

## **CREDIXIA NEGOCIE DES PRETS POUR LES PROFESSIONNELS**

*Spécialiste du crédit immobilier aux particuliers depuis 1999, CREDIXIA offre également une large gamme de prêts immobiliers professionnels et apporte un conseil personnalisé pour le montage des opérations financières de ses clients professionnels.*

CREDIXIA centre sa stratégie de recherche de financement sur les véritables besoins de l'entreprise, et optimise le crédit grâce à son expérience et son relationnel auprès des établissements bancaires. L'objectif de CREDIXIA est de trouver la meilleure solution de crédit en rapport avec les offres de ses partenaires financiers.

CREDIXIA intervient auprès de tous les professionnels, commerçants, artisans, franchisés, professions libérales, TPE et PME pour les besoins de financements liés à la création et la reprise d'une entreprise ou au développement d'une entreprise déjà en activité. CREDIXIA peut négocier l'acquisition de fonds de commerce, l'achat de murs, reprise de parts sociales...

CREDIXIA apporte son expertise et son savoir-faire pour obtenir les conditions financières les plus favorables à ses clients. De plus, en tant que spécialiste de l'assurance, CREDIXIA propose à ses clients professionnels des assurances adaptées à leur projet immobilier.

### **Les atouts de CREDIXIA**

CREDIXIA s'appuie sur ce qui a fait son succès auprès des particuliers :

- ✓ **Rapidité** : L'envoi des dossiers "complets et étudiés" directement aux pôles professionnels des banques évite le passage par une agence, et facilite leur prise en charge et leur traitement. Les clients obtiennent un accord ou refus de faisabilité de crédit sous 7 jours.
- ✓ **Expérience** : Avant de prendre un dossier en charge, CREDIXIA réalise un audit gratuit pour valider la viabilité du projet. Notre expertise permet d'anticiper les remarques et demandes des banquiers, limitant ainsi les annulations dues au non-respect des conditions suspensives.
- ✓ **Temps** : L'externalisation de la recherche de financement laisse plus de temps aux professionnels pour le lancement de projet et la gestion de leur entreprise.
- ✓ **Economie** : CREDIXIA fait bénéficier de crédit professionnel négocié aux meilleures conditions du marché, même avec la banque du client, tout en proposant une assurance en délégation ultra compétitive permettant de diminuer son coût jusqu'à moins 60%.

Nos années d'expérience nous ont permis de conclure des accords de collaboration basés sur la confiance avec les plus grands établissements financiers. Nous travaillons avec les plus grands partenaires issus du secteur de la banque et de l'assurance.

CREDIXIA est membre de l'AFIB, Association française des usagers des banques, et s'engage à en respecter le code éthique.

**A propos de CREDIXIA** : Créée en 1999, CREDIXIA est une SAS spécialisée dans le courtage en crédits immobiliers et assurances de prêts. Son rôle d'intermédiaire en opérations Bancaires et Assurances lui permet d'obtenir pour ses clients le meilleur taux de crédit immobilier associé aux conditions les plus avantageuses. En 13 ans d'expérience, CREDIXIA a su développer une offre de qualité assortie d'avantages attractifs.