



Près de 250 professionnels seront présents au salon national de l'immobilier 2014

jeudi, 3 avril 2014 / **La Rédaction**

Près de 250 professionnels seront présents au salon national de l'immobilier 2014 : promoteurs, constructeurs, agents immobiliers, administrateurs de biens, spécialistes de la défiscalisation, établissements de crédit, fédérations professionnelles, organismes d'informations et de conseils, etc.

Durant ces 4 jours, vous pourrez obtenir toutes les réponses à vos questions afin de concrétiser votre projet immobilier dans les meilleures conditions.

Cette année, le point de mire pourrait être l'assurance emprunteur. En effet, comme le témoigne le courtier Credixia : *La Loi Lagarde, consolidée par la Loi Hamon autorisent l'externalisation du contrat d'assurance lié au prêt immobilier, vous êtes libre de choisir un contrat d'assurance en dehors de l'établissement bancaire. Grâce à la délégation d'assurance, vous pouvez réaliser jusqu'à 60% (Exemple donné pour un couple âgé de 27 ans, cadres et non-fumeurs, qui emprunte 200 000 euros sur 30 ans, au taux nominal de 3.85%. Ils sont assurés avec une garantie complète DC/PTIA/IPT/ITT à hauteur de 50% par tête. Le cout de l'assurance proposée par la banque est de 14 760 €uros (taux à 0,246% sur le capital emprunté) contre 5 400 €uros sur le cout total de l'assurance proposée par CREDIXIA (taux à 0,09% sur le capital restant dû). Soit une différence de 9 360 €uros sur le cout total de l'assurance, représentant 63% d'économie.)*

Vous aurez le loisir de vérifier ce point avec les courtiers Credixia présents au stand D24.

Autre fait notable, [l'assureur MetLife](#), pionnier de l'assurance emprunteur avec risques aggravés sera présent au salon. Metlife apportera « *son expertise aux visiteurs sur l'assurance emprunteur et ses évolutions récentes (lois Lagarde et Hamon) et d'informer sur la délégation d'assurance.* » au Stand C33

C'est aussi le moment idéal d'aller à la rencontre des courtiers en crédit immobilier au moment où les banques sont prêtes à faire des efforts pour attirer les emprunteurs et proposer des taux très bas.

Infos pratiques :

Salon National de l'Immobilier 2014
De 10 heures à 19 heures
Nocturne vendredi 4 avril jusqu'à 21 heures
Paris Expo- Porte de Versailles- Hall 5
[Le plan du Salon](#)