

Prix des villes au m2 :

Rechercher sur le site :

OPTEZ POUR UNE ASSURANCE RECONNUE PAR LE LABEL D'EXCELLENCE*

2 Commentaire(s) | 13 | | 13 | 2

(LaVieImmo.com) - Alors que les taux des crédits immobiliers s'approchent de leurs plus bas historiques, le courtier Credixia écarte le scénario d'une remontée d'ici la fin de l'année. « *Le taux d'intérêt des marchés financiers (OAT 10 ans), utilisé comme référence pour les taux fixes des prêts immobiliers a diminué et est passé à 1,94 % au 5 mai 2014 contre 2 % au 29 avril, explique-t-il. De son côté, la Banque centrale européenne (BCE) a maintenu son taux directeur à son plus bas niveau historique de 0,25 %, réaffirmant ainsi son soutien à l'économie. Il n'est pas exclu que la BCE abaisse, au cours du second semestre, son taux à un niveau jamais atteint de 0 %.* ».

Dans ce contexte, et même s'il ne dresse aucune prévision chiffrée pour les mois à venir, Credixia estime que « *les taux de crédits immobiliers n'augmenteront pas en 2014* ». Une hypothèse encore renforcée par le fait que les banques, qui « *largement reconstitué leurs marges* », disposent d'« *importantes liquidités pour financer les projets de leurs clients* » et « *devraient en profiter pour baisser leurs grilles de taux afin de capter une nouvelle clientèle* ».

Comparez gratuitement les offres de crédit de plus de cent banques

2 Commentaire(s) | 13 | | 13 | 2

Nos services

- > [Estimez votre bien en quelques clics !](#)
- > [Comparez gratuitement les offres de crédit de plus de 100 banques](#)
- > [Retrouvez tous les programmes immobiliers neufs en France](#)



Devenez un vrai TRADER

Recevez votre formation et guide Markets GRATUITS : le trading n'aura plus de secret pour vous!



Un iPhone neuf pour 17€?

Des clients français obtiennent 80% de réduction grâce à une astuce extraordinaire



Opportunité rare à Rueil

Devenez propriétaire d'un appartement exceptionnel dans un domaine privé. A partir de 6866€/m²



Ras-le-bol fiscal ?

Vous payez plus de 3000€ d'impôts par an ? Découvrez comment ne plus en payer dès 2014 !

Publicité Ligatus

4 clés pour ne pas manquer d'argent à la retraite

Si vous possédez un portefeuille de 500 000 € ou plus, téléchargez gratuitement le guide de Ken Fisher, célèbre gestionnaire financier et chroniqueur réputé au New York Times. Même si vous avez des placements en cours, ce guide indispensable propose des études et des analyses immédiatement exploitables. Ne ratez pas cette opportunité !

[Cliquez ici pour télécharger votre guide !](#)

FOSTER INVESTMENTS FRANCE

A lire aussi

Immobilier : Pas de crainte sur le front des taux avant mi-2015

Crédit Immobilier

Evaluez gratuitement les offres de plus de 100 banques !

Surface

Conçue pour toutes vos envies

En savoir plus



Microsoft

Donnez votre avis

Votre pseudo :
Votre message :

(il vous reste 2000 caractères)

09/05/2014 à 10:03 par **Friand**

Y'a pas à dire, chez Credixia c'est des vrais devins ;)

09/05/2014 à 09:48 par **Jérôme**

Faites vous plaisir! Achetez un magnifique appartement neuf RT21012, à en rendre jaloux tous vos amis! Et pensez a vous faire parrainer!

Dernières actualités emprunter

06/05/2014 **Immobilier : Pas de crainte sur le front des taux avant mi-2015**

06/05/2014 **Crédit Logement anticipe une hausse de l'activité de rachat de crédit immobilier**

05/05/2014 **Les taux immobiliers à leur plus bas historique**

02/05/2014 **La baisse des taux immobiliers se poursuit**

27/04/2014 **Dix conseils pour obtenir un crédit immobilier**

14/04/2014 **Crédit immobilier : Des taux plus bas mais des banques toujours strictes**

[Plus d'actualités emprun](#)

Alternatives a
A
livret-a-inf
1,25% une mauvaise t
Comparez nos alternè