

Excellent profil : Empruntez à 1,10% sur 20 ans

Si l'emprunteur remplit toutes les conditions et formalités d'un profil qualifié d'« excellent », CREDIXIA peut lui obtenir pour son crédit immobilier un taux à 1,10 % (hors assurance) sur une durée de 20 ans.

Il est encore possible d'obtenir un crédit immobilier à 1,10% sur 20 ans

CREDIXIA peut négocier pour des clients dits « très haut de gamme », un taux exceptionnellement bas à 1,10 % sur 20 ans. Pour cela, il faut montrer un certain nombre d'atouts dont les banques raffolent, c'est-à-dire un niveau de revenus important ; un apport personnel d'au moins 20% ; l'acceptation de contreparties comme par exemple la domiciliation des salaires dans la nouvelle banque. Si en plus, l'emprunteur place tout ou partie de son épargne disponible sur les livres de la banque, il aura toutes les chances d'obtenir une très belle décote de taux. Les banques s'arrachent ce type de profil, elles feront tout pour le séduire.

Après un mois de mai plutôt stable, les taux du mois de juin 2017 sont légèrement en hausse. Cela n'a rien d'étonnant, conjoncturellement, les taux augmentent toujours avant la période des congés d'été. Néanmoins, il ne faut pas être alarmistes pour autant. Les hausses de taux n'excèdent pas + 0,15 pts. De plus, CREDIXIA reste fidèle aux valeurs qu'elle prône depuis 1999 en proposant une offre totalement gratuite et transparente pour les emprunteurs : 0€ frais de dossier bancaire et 0€ courtage*.

Pourquoi passer par un courtier ?

En raison du volume de prêts apportés aux banques, le courtier traite directement avec les pôles immobiliers des banques et bénéficie de conditions tarifaires préférentielles. Décrocher un taux privilégié n'est pas tout, le courtier se charge de négocier les options liées au crédit comme la délégation d'assurance, le report d'échéance, le transfert de prêt, l'exonération des indemnités de remboursement anticipé, la garantie, les frais de dossier*, etc... « *Un emprunt vous engage sur de nombreuses années alors mettez toutes les chances de votre côté dès sa recherche* » conclut Estelle LAURENT, Responsable de la Communication de CREDIXIA. Pour rappel, CREDIXIA bénéficie depuis quelques années d'une croissance et d'une notoriété grandissantes qui lui permettent d'obtenir des conditions de financement avantageuses.

* Offre réservée pour tout financement d'une résidence principale, secondaire et du premier investissement locatif (hors prêt professionnel, regroupement de crédits et SCPI).

A propos de CREDIXIA – www.credixia.com

Depuis 1999, CREDIXIA conseille les emprunteurs dans la recherche de leurs financements immobiliers. La stratégie de développement basée sur le « tout gratuit » est un concept innovant dans le secteur du courtage en crédits immobiliers. CREDIXIA est indépendant de toutes institutions financières. En tant que membre de l'AFIB, Association Française des Intermédiaires Bancaires, CREDIXIA s'engage à en respecter le code éthique. CREDIXIA propose également des solutions pour les crédits professionnels et les rachats de crédits. Grâce à sa filiale INIXIA, tous les emprunteurs bénéficient d'une assurance de prêt au meilleur rapport qualité-prix.