*Votre nom et prénom* *Adresse*

*Nom et prénom de votre conseiller bancaire*

*Adresse de la banque*

*Lieu et date*

**Objet : Remboursement de travaux réalisés sans son accord**

Madame, Monsieur,

Dans le courrier du ..., vous m'avez informez de la réparation de... en m'indiquant qu'ils sont à la charge du propriétaire. Vous m'informez de l'envie d'être remboursé.

Cependant, j'aimerai vous rappeler qu'à défaut de travaux urgents, le locataire sera tenu d'obtenir l'accord préalable du propriétaire avant de réaliser tous types de travaux.

De ce fait, faute d'avoir obtenu mon accord je suis en droit de refuser le remboursement des travaux qui ont été réalisés.

Désireux de garder de bonnes relations avec vous, j'accepte tout de même de participer pour moitié au paiement des travaux.

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, à l'assurance de ma considération distinguée.

*Signature*