



## Crédit immobilier : la BCE veut prolonger la politique de taux bas jusqu'en 2021



Crédit immobilier © Adobe Stock

La Banque Centrale Européenne (BCE) annonce son envie de prolonger les taux bas jusqu'en 2021. Par ailleurs, en juillet, les banques ont conservé, voir baissé, leurs taux de crédit immobilier afin de soutenir la demande. Le taux moyen (hors assurance et caution) s'est établi à 1,25 % en juillet contre 1,29 % en juin.

En juillet 2020, le taux d'usure s'affiche à la hausse passant de 2,51 % en avril à 2,57 % au 1er juillet 2020 pour tous les prêts à taux fixe d'une durée supérieure à 20 ans. « Par conséquent, cela permet d'augmenter mécaniquement le nombre d'emprunteurs éligibles au prêt immobilier qui, jusqu'ici, étaient exclus », explique Credixia dans un communiqué de presse.