



Crédit immobilier : CREDIXIA casse les prix et propose une offre unique de 850€ TTC pour tout nouveau dossier de prêt



© adobestock

Face à la crise, CREDIXIA adapte sa politique de prix en 2021 afin de faciliter l'accès au crédit immobilier des jeunes emprunteurs. Fidèle à son ADN depuis plus de 20 ans (être l'acteur le moins cher du marché), CREDIXIA propose aux particuliers une offre unique au prix forfaitaire de 850€ TTC pour tout dossier de crédit immobilier.

2020, une année complexe

Si la crise de la COVID 19 a touché tous les secteurs d'activité et n'a pas épargné les courtiers en crédits immobiliers, ceux-ci ont dû faire face à un autre problème majeur : la baisse des commissions bancaires.

En effet, dès le mois de mars 2020, certaines banques ont commencé à réduire le montant des commissions versées aux courtiers en les baissant à 0,8% du montant emprunté (au lieu de 1% du montant emprunté). Face au contexte exceptionnel, les courtiers se sont adaptés. Néanmoins, les banques ont décidé d'appliquer une seconde baisse au mois de novembre dernier, et la grande majorité des banques ont suivi le mouvement en réduisant une nouvelle fois la rémunération des courtiers jusqu'à la baisser à 0,4% du montant du prêt. Un coup de massue pour les courtiers !

Un changement inévitable

[Visualiser l'article](#)

Suite aux différentes annonces (confinement et fermeture administrative, restrictions du HCSF, hausse des taux au deuxième trimestre, baisse du taux de l'usure, baisse des commissions bancaires, augmentation des refus bancaires) les courtiers ont accusé une baisse de chiffre d'affaires conséquente entraînant une remise en cause de la pérennité de leur entreprise à l'image de CREDIXIA .

L'offre CREDIXIA est axée depuis plus de 20 ans sur la gratuité des honoraires, un parti-pris fort, adopté par Alain Todini à la création de l'entreprise en 1999. Cette politique de gratuité mettait en avant l'engagement de CREDIXIA, seul courtier à ne prendre aucun frais à ses clients, afin de lui obtenir les meilleures conditions d'emprunt.

Face à la crise, CREDIXIA n'a eu d'autre choix que de s'adapter, et d'appliquer des frais de courtage. Cette décision a été motivée pour la simple survie de l'entreprise.

Une nouvelle politique solidaire

CREDIXIA reste en adéquation avec ses valeurs qu'elle défend depuis sa création, c'est à dire offrir un service de qualité au prix le plus bas. Grâce à son offre à 850 € TTC pour tous les dossiers de prêt immobilier aux particuliers, CREDIXIA propose les services d'un courtier traditionnel en agence tout en restant le moins cher. CREDIXIA permet aux emprunteurs de bénéficier de l'accompagnement d'un expert tout au long de son projet pour obtenir le financement adapté à ses besoins.